

# SERVIZI ECOLOGICI DELL'OSSOLA SRL

Sede Legale: VIA DR. CICOLETTI, 50 - PIEVE VERGONTE (VB)

Iscritta al Registro Imprese di: VERBANIA

C.F. e numero iscrizione: 92001570032

Iscritta al R.E.A. di VERBANIA n. VB-191169

Capitale Sociale sottoscritto €: 118.000,00 Interamente versato

Partita IVA: 01614080032

## Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 D.Lgs. 27 gennaio 2010 n. 39

### *Bilancio Abbreviato al 31/12/2019*

All'Assemblea dei Soci della SERVIZI ECOLOGICI DELL'OSSOLA SRL,

si è svolta la revisione legale dei conti del progetto di bilancio chiuso al 31/12/2019.

La responsabilità della redazione del bilancio compete all'Organo Amministrativo della società; è del soggetto incaricato della revisione legale dei conti invece la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione legale dei conti. Tale giudizio è infatti il frutto dell'articolata attività di revisione legale dei conti, la quale si estrinseca nel compimento di più fasi successive tra le quali l'ultima è proprio l'emissione del giudizio sul bilancio e sulla sua attendibilità.

L'esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione contabile. In conformità agli stessi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il Bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi o se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione legale dei conti è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Il procedimento di revisione ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel Bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Amministratore Unico.

Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del presente giudizio professionale.

Lo Stato patrimoniale e il Conto economico correttamente presentano a fini comparativi i valori dell'esercizio precedente. Per il giudizio sul bilancio dell'esercizio precedente si fa riferimento alla Relazione emessa in riferimento a tale esercizio.

Sulla base dei controlli espletati e degli accertamenti eseguiti si rileva, in via preliminare, che il progetto di bilancio sottoposto alle Vostre deliberazioni corrisponde alle risultanze della contabilità sociale e che, per quanto riguarda la forma e il contenuto, gli schemi di Stato patrimoniale e di Conto economico sono stati redatti nel rispetto della vigente normativa e con l'applicazione dei criteri esposti dall'Organo Amministrativo.

La Nota integrativa, nel rispetto dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene informazioni sui criteri di valutazione e dettagliate informazioni sulle voci di bilancio.

In particolare, si riferisce quanto segue:

- in base agli elementi acquisiti in corso d'anno si può affermare che nella stesura del bilancio sono stati rispettati i principi di redazione stabiliti dal Codice Civile, ed in particolare il principio della prudenza nelle valutazioni ed il principio di competenza economica
- i libri ed i registri societari messi a disposizione ed analizzati durante le verifiche periodiche sono stati tenuti secondo quanto previsto dalla normativa vigente; dalla verifica degli stessi si è constatata la regolare tenuta della contabilità sociale, nonché la corretta rilevazione delle scritture contabili e dei fatti caratterizzanti la gestione

- i criteri adottati nella formazione del progetto di bilancio ed esposti nella Nota integrativa risultano conformi alle prescrizioni di cui all'art. 2423 del Codice Civile e pertanto consentono di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica della società
- si può confermare che non si sono verificati casi eccezionali che imponessero di disapplicare singole norme di legge in ordine alla rappresentazione veritiera e corretta del bilancio (art. 2423 , 4° comma, del Codice Civile) o in ordine ai criteri di valutazione (art. 2423-bis, ultimo comma, del Codice Civile)
- in base agli elementi acquisiti e ai controlli effettuati si può affermare che sussiste il presupposto della continuità aziendale
- dall'analisi sono emersi i seguenti risultati:

| <b>Stato patrimoniale</b>         | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Crediti verso soci per versamento | 0                 | 0                 |
| Immobilizzazioni                  | 2.271.479         | 2.440.905         |
| Attivo circolante                 | 311.075           | 354.024           |
| Rate e risconti                   | 7.939             | 7.901             |
| Totale attivo                     | 2.590.493         | 2.802.830         |
| Patrimonio netto                  | 1.000.106         | 1.006.815         |
| Fondi per Rischi ed Oneri         | 60.000            | 60.000            |
| Debiti                            | 1.480.951         | 1.669.882         |
| Ratei e risconti                  | 49.436            | 66.133            |
| Totale passivo                    | 2.590.493         | 2.3802.830        |
| <b>Conto economico</b>            |                   |                   |
| Valore della produzione           | 471.470           | 601.114           |
| Costi della produzione            | 344.188           | 401.222           |
| Proventi e oneri finanziari       | (51.853)          | (64.343)          |
| Risultato prima delle imposte     | 75.429            | 135.549           |
| Imposte                           | 23.315            | 41.190            |
| Utile (Perdita) dell'esercizio    | 52.114            | 94.359            |

#### Verifiche sul bilancio

##### **Cassa**

La giacenza fisica di cassa al **31 dicembre** ammonta a 211 € e corrisponde al saldo contabile alla stessa data.

##### **Banche Attive e Passive e c/c postale**

Si procede al controllo delle riconciliazioni bancarie al 31 dicembre; i saldi risultanti dai conti correnti coincidono con i saldi contabili alla stessa data. La relativa documentazione è conservata agli atti dal revisore.

##### **Effetti Attivi / Passivi – Ricevute Bancarie**

Non esistono effetti attivi o ricevute bancarie.

##### **Titoli e partecipazioni**

Non esistono titoli e partecipazioni.

##### **Crediti commerciali**

Il saldo della voce comprende i crediti verso clienti di 9.274 €, adeguato al valore nominale di 6.292 €, mediante accantonamento a Fondo svalutazione crediti di 2.982 €. e i crediti per fatture da emettere di 50.358 €.

#### **Rimanenze di magazzino e svalutazioni**

Alla data di bilancio non risultano rimanenze di materie prime, di consumo e merci.

#### **Ratei e risconti attivi**

Alla data di bilancio la voce comprende risconti attivi per 7.939 €.

#### **Crediti diversi**

Si procede al controllo della documentazione relativa ai crediti diversi riscontrandone la concordanza con i saldi di bilancio.

#### **Immobilizzazioni materiali ed ammortamenti**

Il valore delle immobilizzazioni materiali risulta correttamente imputato a bilancio tenendo conto di quanto indicato in nota integrativa rispetto al mancato scorporo del terreno in quanto l'area sottostante il fabbricato è ancora di proprietà di altri soggetti. Sul punto il revisore ha da tempo e in più occasioni evidenziato tale anomalia; prende tuttavia atto che l'Amministratore Unico si è attivato, prendendo contatti con il notaio e con il tecnico incarico della variazione catastale, al fine di intraprendere le azioni necessarie a sanare tale criticità.

#### **Immobilizzazioni immateriali ed ammortamenti**

Il valore delle immobilizzazioni immateriali risulta correttamente imputato a bilancio.

#### **Ratei e risconti passivi**

Alla data di bilancio la voce comprende risconti passivi per 46.468 € e ratei passivi per 2.968 €.

#### **Fondi per rischi ed oneri**

La voce comprende l'accantonamento della somma di 60.000 €, al fondo contenzioso a copertura del rischio soccombenza per cause in corso, come meglio descritto nella nota integrativa.

#### **Debiti verso fornitori**

Il saldo della voce debiti verso fornitori alla data del bilancio ammonta a 1.805 €. Mentre il saldo per fatture da ricevere è pari a 13.504 €.

#### **Debiti diversi**

I debiti alla data del bilancio risultano così ripartiti:

| Descrizione                          | Esigibili entro l'es. Successivo | Esigibili oltre l'es. Successivo |
|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Debiti tributari                     | 24.176                           |                                  |
| Debiti vari                          | 262.580                          |                                  |
| Clienti c/anticipi                   |                                  |                                  |
| Debiti v/Istituti previdenziali      | 1                                |                                  |
| Debiti V/soci                        | 350.406                          |                                  |
| Diversi - Debiti V/amministratori    | 682                              |                                  |
| Debiti v/ banche                     |                                  |                                  |
| Finanziamenti Banche oltre esercizio |                                  | 0                                |
| Mutui passivi                        |                                  | 827.798                          |

#### **Debiti a medio e lungo termine**

I debiti a medio e lungo termine alla data del bilancio fanno riferimento a quote capitali di debiti bancari (per mutui ipotecari).

#### **Accantonamento per imposte**

Le imposte risultano correttamente rilevate e sono così ripartite:

IRES 18.725 €; IRAP 5.451 €, al netto del credito d'imposta – Legge 190/2014 - di € 861, l'accantonamento complessivo risulta essere di 23.315 €.

#### **Capitale proprio**

Il patrimonio netto alla data del bilancio ammonta a € 1.000.106.

#### **Eventi successivi**

Il Revisore evidenzia quanto riferito correttamente dall'Amministratore in nota integrativa in merito all'evento epidemiologico - Covid-19 - verificatosi successivamente alla chiusura dell'esercizio mentre non si rilevano eventi avvenuti successivamente alla data del bilancio che abbiano inciso sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

#### **Continuità aziendale**

In base agli elementi acquisiti e ai controlli effettuati si può affermare che sussiste il presupposto della continuità aziendale.

\* \* \*

Per quanto sopra rappresentato, si attesta che, il progetto di bilancio dell'esercizio in esame nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della società, in conformità alle norme ed ai principi contabili adottati per la formazione del bilancio.

Pieve Vergonte, 08 giugno 2020

Il Revisore Unico

*Vera Bassetti*

